



Nhận định thị trường

Ngày 17-11-2014

Yếu ở phiên cuối tuần

- Chứng khoán Việt Nam kết thúc tuần giao dịch với một phiên giảm trên cả hai sàn. Khởi động phiên ngay lập tức với sắc đỏ, đà giảm tăng dần và đạt cực điểm khi kết thúc thời gian giao dịch buổi sáng. Bước vào buổi chiều, tốc độ giảm bắt đầu chững lại và hai sàn sau đó chứng kiến pha hồi phục tương đối, lấy lại một phần điểm số đã mất trong hôm nay. VN-Index đóng cửa tại 600.36 điểm (-0,46%) và HNX-Index dừng chân tại 90,73 điểm (-0,82%).
- Thanh khoản tiếp tục có sự gia tăng trong hôm nay, cho thấy nhà đầu tư đang tích cực hơn trong các hoạt động mua bán của mình. Cụ thể HSX có 141,3 triệu đơn vị khớp lệnh với giá trị đạt 2.429 tỷ đồng (+9,2%) và HNX có 88,2 triệu cổ phiếu được chuyển nhượng với giá trị đạt 1.141 tỷ đồng (+5,4%). Chúng tôi hy vọng nhìn thấy thanh khoản tiếp tục duy trì ở mức này hoặc cao hơn trong thời gian tới đây.
- Sự suy giảm hôm nay của thị trường có thể đến từ tâm lý lo ngại của nhà đầu tư khi có một số thông tin không tích cực liên quan đến vấn đề margin ở vài công ty chứng khoán lớn được công bố trong những ngày gần đây. Dù vậy chúng tôi cho rằng đây là những vấn đề mang tính cục bộ và chỉ có khả năng tạo ra tác động trong ngắn hạn đến thị trường.
- Khối nhà đầu tư nước ngoài tiếp tục là điểm trừ lớn nhất trong phiên hôm nay khi đà bán ròng của nhóm này vẫn đang được gia tăng rất nhanh. Cụ thể các nhà đầu tư nước ngoài bán ròng thêm 3,8 triệu cổ phiếu trên HSX với giá trị gần 150 tỷ đồng, tăng thêm 43% so với phiên liền trước. Bán ròng mạnh nhất của khối ngoại tập trung ở KDC với hơn 108 tỷ đồng giá trị bán ròng, kế đó là HAR (-20 tỷ đồng), HAG (-19,3 tỷ đồng), PVD (-17,8 tỷ đồng),....

(Nguyễn Thanh Lâm)

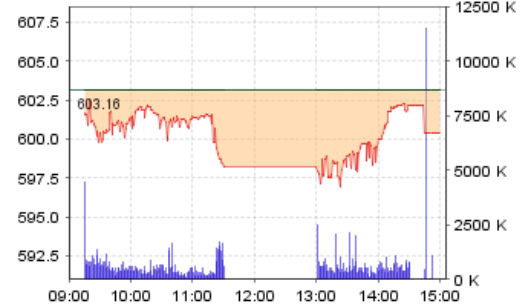
Nhận định của MBKE

Các mốc kháng cự đang phát huy vai trò của mình và khiến hai chỉ số VN-Index HNX-Index gặp một số khó khăn nhất định trong hiện tại. Chúng tôi mong muốn nhìn thấy sự đột phá thành công các mức kháng cự này đi kèm với thanh khoản tiếp tục mở rộng mạnh hơn như là những xác nhận quan trọng cho sự di chuyển của thị trường theo xu hướng tăng trong ngắn hạn.

Tiêu điểm

- **IDI:** LNST 9T/14 tăng 2,8 lần n/n
- **PXS :** Tạm ứng cổ tức đợt 1/2014

VN-Index: Kết quả giao dịch



600,4 **-2,80** **-0,46%**

	Trong ngày	BQ 50 ngày
KLGD	141.3	136.8
GTGD	2,429	2,364

KLGD (triệu cp) | GTGD (tỷ đồng)

Top 5 cp có KLGD lớn nhất trong ngày

CP	Giá	Tăng/giảm (%)	KLGD (triệu cp)
FLC	12.0	0.8	26.1
ITA	8.9	-1.1	7.8
OGC	9.1	-2.2	7.3
VHG	16.3	-0.6	7.2
KBC	17.2	-2.3	6.8

Top 5 cp tăng mạnh nhất trong ngày

CP	Giá	Tăng/giảm (%)	KLGD (triệu cp)
VNG	10.7	7.0	0.0
LIX	32.3	7.0	0.2
KAC	12.4	6.9	0.0
SBC	16.4	6.5	0.1
SII	25.0	6.4	0.0

PHÒNG NGHIÊN CỨU PHÂN TÍCH KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Lầu 4A-15+16, Vincom Center Đồng Khởi
72 Lê Thánh Tôn, Quận 1, Tp.HCM, Việt Nam
Tel : (84) 844 555 888
maybank-kimeng.com.vn

Đầu tư và Phát triển ĐQG I.D.I (IDI VN) [\[tài báo cáo\]](#)

Giá cổ phiếu: 13.500 VND

VHTT: 611 tỷ VND

Việt Nam

Giá mục tiêu: 16.000 VND

GTGD bq: 16,38 tỷ VND

Hàng sản xuất

MUA

LNST 9T/14 tăng 2,8 lần n/n.

- LNST 9T/14 tăng mạnh nhờ HĐKD cá tra cải thiện và chuyển nhượng dự án trung tâm thương mại Lấp Vò.
- Dầu cá Ranee ước mang lại 154 tỷ DT trong 2014.
- Dự phóng LNST 2014 tăng 195% n/n .
- Phát hành cp tỷ lệ 6:5, ước tính EPS pha loãng 8%.

Tin tức/sự kiện

IDI công bố KQKD 9T/2014 khả quan với DT và LNST tăng trưởng mạnh so với cùng kỳ, lần lượt đạt 1.156 tỷ đồng và 87,5 tỷ đồng.

Nhận định của MBKE

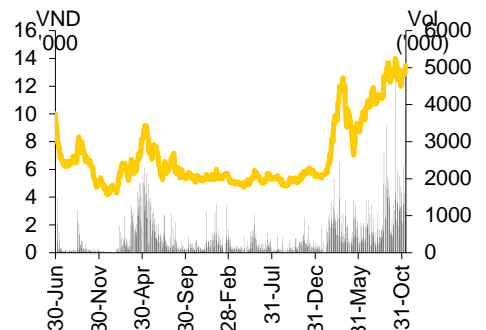
Tổng DT 9T/14 của IDI tăng 46% n/n với mảng cá tra là nguồn thu chính (84% tổng DT). Mảng này đã tăng khoảng 27% n/n trong 9T/14, đạt 1.351 tỷ nhờ sản lượng cá tra xuất khẩu tăng. IDI đã tăng cường mở rộng thị phần tại Trung Quốc (từ mức 15% trong 2013 lên 30% trong 9T/14) để bù đắp sự sụt giảm của thị trường Mỹ (đóng góp 40% trong 2013) do thuế chống bán phá giá POR9 cao hơn. Chúng tôi cho rằng với mức thuế sơ bộ POR10 ước sẽ không giảm và tạo áp lực lên thị phần tại Mỹ, IDI sẽ chuyển hướng xuất khẩu mạnh sang thị trường Châu Á. Doanh thu từ BĐS tăng đột biến 12 lần n/n, đạt 117 tỷ nhờ chuyển nhượng dự án (*trang 3*) cho Tập đoàn Sao Mai (ASM). Mảng dầu ăn bắt đầu đóng góp vào tổng DT từ Q2/14 và đạt khoảng 124 tỷ trong 9T/14. Cùng với chi phí tài chính và chi phí BH&QLDN đều giảm so với cùng kỳ nên LNST tăng 2,8 lần n/n.

IDI sẽ phát hành cổ phiếu cho cổ đông hiện hữu trong tháng 11, có khả năng phản ánh tích cực lên giá cổ phiếu trong ngắn hạn. EPS 2014 pha loãng là 2.451 đồng/cp, tương ứng P/E 5,5 lần. Với PE mục tiêu 6,3 lần (30% chiết khấu so với PE của ngành) thì giá mục tiêu của IDI sẽ là 16.000đồng/cp. Khuyến nghị MUA ngắn hạn

Key Data

Cao/thấp nhất 52 tuần (VND):	14.500 / 5.750
Tỷ lệ giao dịch tự do (%):	62,42
Số lượng cp phát hành (triệu cp):	45,6
Vốn hóa thị trường (tỷ VND):	611
Cổ đông lớn (%):	
THANG LONG SEC JSC	15,2
THANH THUAN LE	13,0
MB SECURITIES JSC	9,5

Biểu đồ giá



	1T	3T	6T	1-năm	YTD
Giá CP	3,9	18,6	72,9	129,7	123,3
So với Index	4,7	19,4	52,3	90,3	87,5

Chỉ số cơ bản

ROE (%)	7,1
Tiền mặt ròng (tỷ VND):	(751)
Tài sản hữu hình ròng/cp(VND):	15.198
Khả năng trả lãi vay (x):	1,8

Năm tài khóa 31/12 (tỷ VND)	2011	2012	2013	2014F	2015F
Doanh thu	1.102	1.350	1.816	2.168	2.143
EBITDA	144	115	108	190	177
Lợi nhuận ròng	40	37	41	121	114
EPS	869	802	901	2.658	2.451
Tăng trưởng EPS (%)	(57)	(8)	12	146	(6)
Cổ tức/cổ phiếu	-	-	-	1.000	1.000
PER	13,0	14,0	12,5	5,1	5,4
EV/EBITDA (x)	7,1	10,1	11,6	7,2	7,9
Lợi tức (%)	-	-	-	7,4	7,4
P/BV(x)	0,9	1,0	0,9	0,8	0,8
Nợ ròng/VCSH (%)	93	102	120	130	105
ROE (%)	7,3	6,8	7,1	16,6	14,3
ROA (%)	2,7	2,5	2,2	6,0	5,6

Phạm Nhật Bích
(84) 8 44 555 888 ext 8083
bich.pham@maybank-kimeng.com.vn

PXS – Tạm ứng cổ tức đợt 1/2014

Trương Quang Bình

Tạm ứng cổ tức đợt 1/2014. PXS vừa công bố nghị quyết hội đồng quản trị về việc tạm ứng cổ tức đợt 1/2014 với tỷ lệ 10% mệnh giá (1.000 đồng/cp) trên kế hoạch chia cổ tức cả năm 2014 là 13% mệnh giá (1.300 đồng/cp). Ngày đăng ký cuối cùng hưởng quyền nhận cổ tức là ngày 4/12/2014 và ngày bắt đầu chi trả cổ tức là 15/12/2014.

Kế hoạch cổ tức cả năm 2014 khả thi. PXS dự định chia cổ tức cả năm 2014 với tỷ lệ 13% mệnh giá (1.300 đồng/cp), tương ứng lợi tức cổ tức 3,7%. Chúng tôi cho rằng tỷ lệ cổ tức này tương đối khả thi do tính đến cuối Q3/14 PXS đang giữ lượng tiền mặt tương đối cao 174,3 tỷ đồng (gần 3.500 đồng/cp). Tỷ lệ chi trả cổ tức/EPS ước tính cho 2014 ở mức hợp lý là 43,3%.

PXS đã công bố các hợp đồng kinh tế trị giá 850 tỷ đồng. Như chúng tôi đã đưa tin, PXS đã công bố hai hợp đồng đã ký với liên danh tổng thầu Vietsopetro để cung cấp dịch vụ thiết kế bản vẽ thi công, lập dự toán, cung cấp vật tư thiết bị và thi công xây dựng công trình (EPC) cho dự án P5 P6 (giá trị tạm tính 650 tỷ đồng) và thi công chế tạo chân đế giàn BK Thiên Ưng (giá trị hợp đồng cố định 204 tỷ đồng). Như vậy, tổng giá trị hai hợp đồng là 850 tỷ đồng, cao hơn khoảng 145 tỷ đồng so với ước tính trước đó. Chúng tôi được biết PXS ước tính sẽ ghi nhận ¾ giá trị hợp đồng P5,P6 (khoảng 500 tỷ đồng) trong năm 2015 và phần còn lại (150 tỷ đồng) sẽ được ghi nhận vào năm 2016.

Định giá. PXS đang giao dịch tại P/E 2014 11,6 lần, so với bình quân ngành là khoảng 12 lần. Tăng trưởng kép (CAGR) EPS trong 2 năm tới ước đạt 40%/năm.

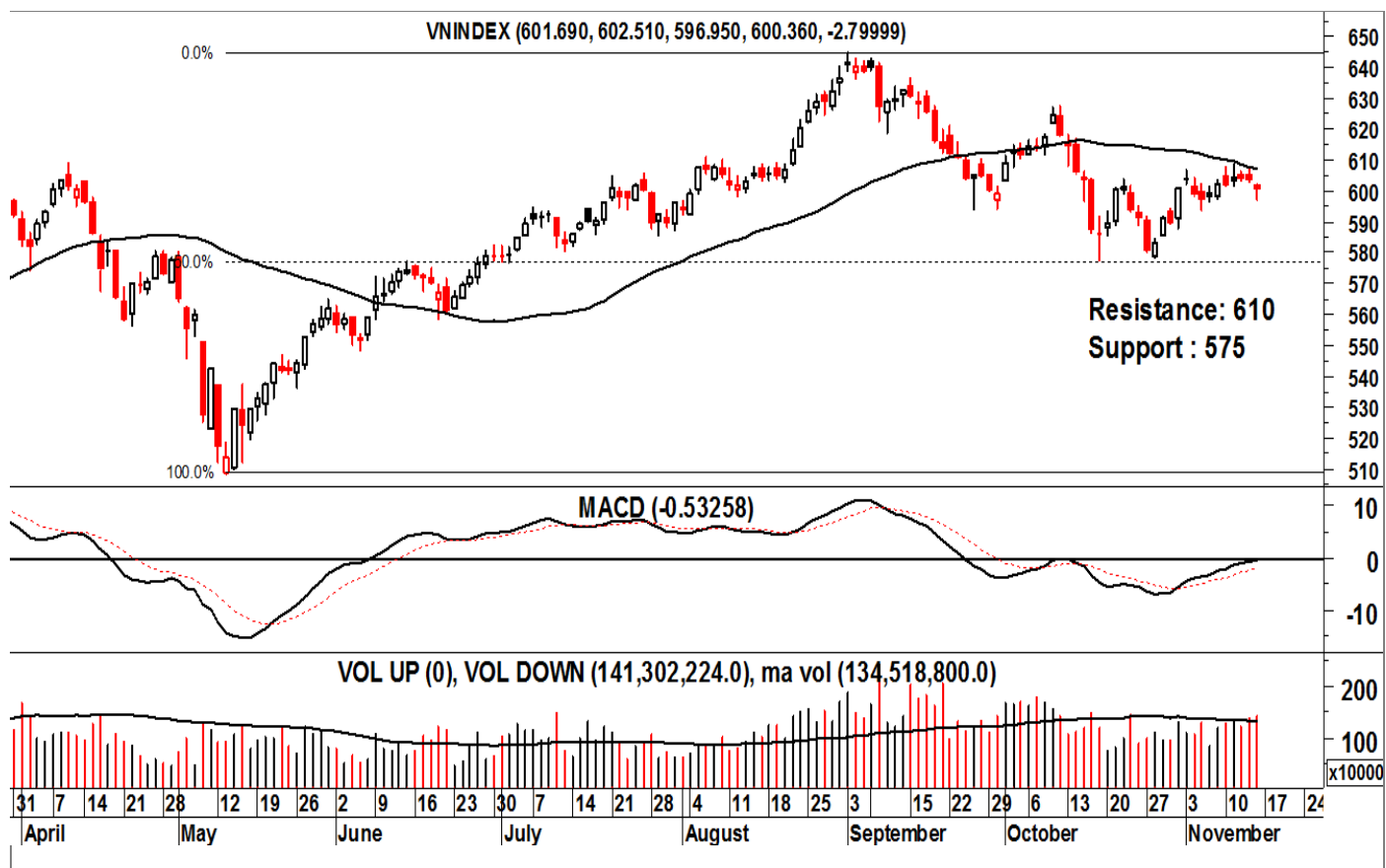
Các dự án của PXS (tỷ đồng)

STT	Tên dự án	Chủ đầu tư	Giá trị	Khởi công	Hoàn thành	Cả năm 2014	2015
1	Dự án Diamond (Topside & Jacket)	Petronas	1.085	15/03/2013	19/05/2014	379.2	
2	Dự án P3, P4	BQP	532.45	1/11/2013	Q3/2014	532.14	
3	Chân đế Thái Bình	Petronas	571	tháng 5/2013	Q2/2015	250	452
4	Chân đế BK16	VSP	41	Q4/2013	Q1/2014	20.3	
5	Nhiệt điện Thái Bình II	PVC	1.150	tháng 5/2014	Q2/2015	200	462
6	Dự án Hàm Rồng	Petronas	455	Q4/2014	Q3/2015	200	400
7	Chân đế Thiên Ưng	VSP	204	Q3/2014	Tháng 3/2015	32.5	98
8	Dự án Nghi Sơn	Japan-VN		Q3/2014			160
9	Dự án H5	HL JOC	184.9	Q2/2014	Tháng 10/2014	184.9	
10	Khác		50	Q1/2014	Q4/2014	50	
11	Dự án P5, P6	BQP	650	tháng 9/2014	Tháng 4/2015		550
12	Dự án nước ngoài						500
	Tổng					1.849.04	2.622

Nguồn: PXS, MBKE tổng hợp

VN-INDEX: Vẫn vững kháng cự

Nguyễn Thanh Lâm



Nhận định của MBKE

- VN-Index giảm phiên thứ ba liên tiếp và mức giảm là đáng kể hơn hẳn hai phiên trước đó.
- Đường giá hiện vẫn đang “vững kháng cự” 610 điểm – khu vực di chuyển của MA trung hạn. Rõ ràng các phiên gần đây đã chứng tỏ hiệu lực của vùng kháng cự này.
- Hỗ trợ ngắn hạn của VN-Index tại 575 điểm, xác suất về sâu hơn mức này không cao.
- Thanh khoản trung bình. KLGD đang xấp xỉ mức thanh khoản trung bình 50 ngày, phản ánh hoạt động của dòng tiền dần mạnh trở lại so với giai đoạn trước.
- Chỉ báo kỹ thuật trung tính. Phần lớn các chỉ báo kỹ thuật đã cải thiện lên mức trung tính.
- **QUAN TRỌNG:** VN-Index cần động lực mạnh hơn để chinh phục thành công kháng cự 610 điểm nhằm xác định rõ ràng xu hướng tăng ngắn hạn.

Chiến lược đầu tư:

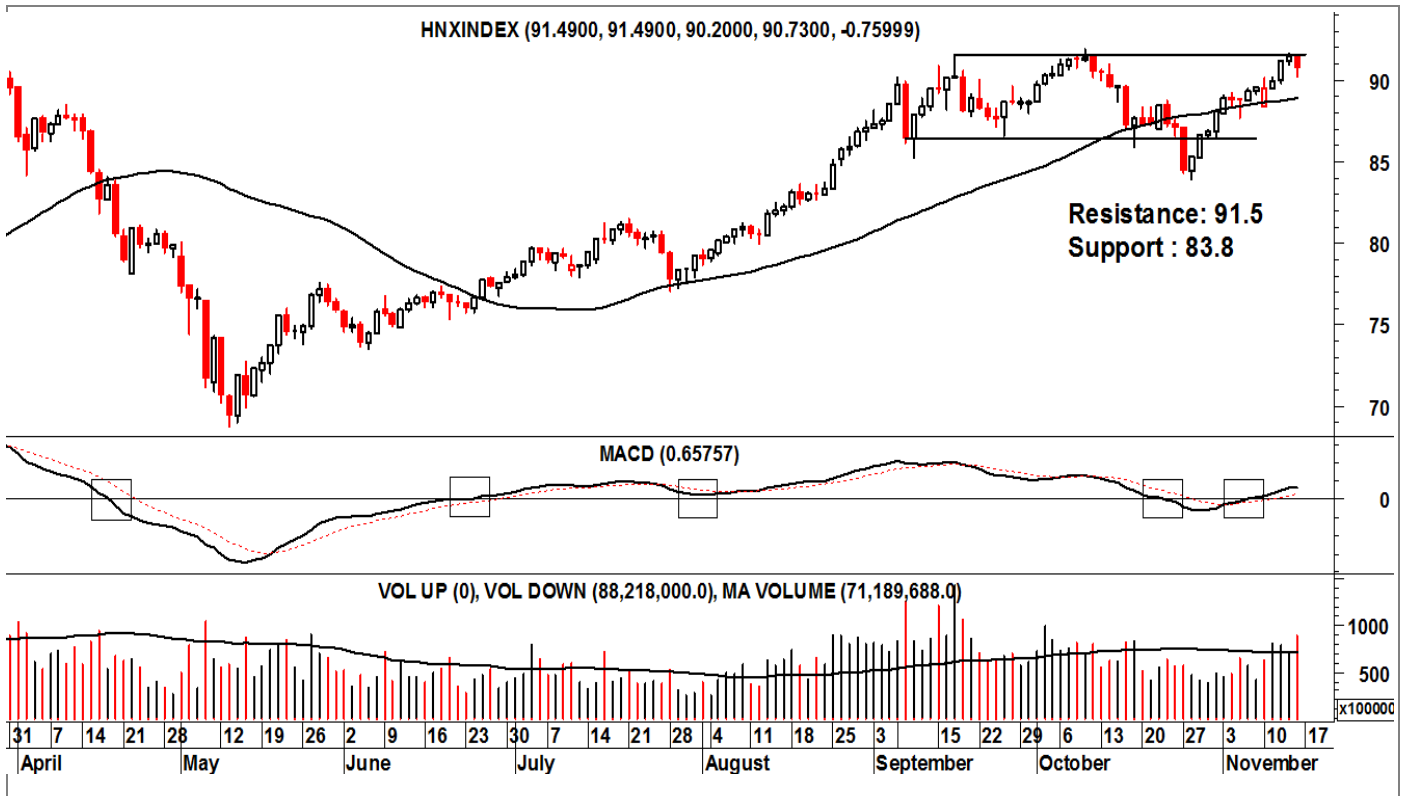
- Các nhà đầu tư chấp nhận rủi ro cao có thể xem xét giải ngân trở lại một phần với mức dừng lỗ đặt tại hỗ trợ 575.
- Với các nhà đầu tư bình thường khác, cần chờ đợi việc kiểm tra kháng cự 610 diễn ra và thanh cải thiện mạnh hơn.
- **Tỷ trọng đề xuất: 40/60 (tiền mặt/cổ phiếu)**

THÔNG SỐ KỸ THUẬT

52 Week High	: 609.46
52 Week Low	: 461.61
Last Price	: 600.36
Support S1/S2	: 575
Resistance R1/R2	: 610
Stop-loss	: 575
Strategy	: Tích lũy
MACD	: Trung tính
Oscillator	: Trung tính
RSI	: Trung tính
Stochastic	: Trung tính
Trend trung hạn	: Tăng

HNX-INDEX: Dội lại từ kháng cự

Nguyễn Thanh Lâm



Nhận định của MBKE

- HNX-Index tạm ngừng chuỗi tăng điểm của mình trong hôm nay. Đã có sự dội lại đáng kể khi đường giá tiếp cận kháng cự 91.5 điểm, thể hiện qua một nền đỏ khá dài.
- Cần lưu ý kháng cự 91.5 điểm là khu vực biên trên của vùng tích lũy đã duy trì suốt trong hơn hai tháng qua.
- Nếu chinh phục thành công mức điểm này, HNX-Index sẽ quay lại xu hướng tăng ngắn hạn. Dù vậy điều này đến hiện tại chưa được thực hiện.
- Thanh khoản lên mức khả quan. KLGĐ đã vượt rõ ràng lên phía trên thanh khoản trung bình 50 ngày. Chúng tôi nhận thấy dòng tiền đang mở rộng hoạt động trên sàn Hà Nội.
- Chỉ báo tích cực. MACD đã cắt lên trên đường 0 để xóa bỏ tín hiệu tiêu cực trước đó. Điều tương tự cũng diễn ra ở các chỉ báo khác và hầu hết chuyển trở lại mức tích cực.
- **QUAN TRỌNG:** Triển vọng ngắn hạn của HNX-Index đang cải thiện nhưng đường giá cần vượt thành công kháng cự 91.5 để xác nhận xu hướng tăng ngắn hạn.

Chiến lược đầu tư:

- NĐT có thể nắm giữ cổ phiếu trên sàn Hà Nội với mức độ vừa phải.
- Việc đẩy mạnh hơn nữa tỷ trọng nắm giữ chỉ nên được thực hiện nếu kháng cự 91,5 điểm được chinh phục thành công và động lực tăng giá có cải thiện rõ rệt hơn.
- **Tỷ trọng đề xuất: 40/60 (tiền mặt/cổ phiếu).**

THÔNG SỐ KỸ THUẬT

52 Week High	: 90.66
52 Week Low	: 57.51
Last Price	: 90.73
Support S1/S2	: 83.8
Resistance R1/R2	: 91.5
Stop-loss	: 85.0
Strategy	: Tích lũy
MACD	: Tích cực
Oscillator	: Tích cực
RSI	: Tích cực
Stochastic	: Tích cực
Trend trung hạn	: Tăng

Các khuyến nghị còn mở trạng thái

Mã CP	Mua/bán (*)	Trạng thái	Giá mua/bán	Giá hiện tại	Giá mục tiêu	Giá dừng lỗ	Lãi/lỗ tiềm năng	Lãi/lỗ đã ghi nhận	Ngày mở TT	Ngày đóng TT	Lưu ý
HAG	Mua	Đang mở	23.2	24.8	26.8	21.3	7.0%		7-Jul-14		
CNG	Mua	Đang mở	39.0	37.5	45.5	35.9	-3.8%		22-Aug-14		
REE	Mua	Đang mở	27.9	28.5	31.5	26.0	2.2%		25-Aug-14		
GMC	Mua	Đang mở	34.1	36.0	40.5	30.0	5.6%		16-Sep-14		
JVC	Mua	Đang mở	15.7	18.0	18.3	14.5	14.6%		16-Sep-14		
BTP	Mua	Đang mở	13.2	14.4	15.3	12.0	9.1%		16-Sep-14		
HSG	Mua	Đang mở	47.3	48.6	55.0	42.9	2.7%		10-Oct-14		
SSI	Mua	Đang mở	31.1	30.6	34.5	28.7	-1.6%		31-Oct-14		
BMI	Mua	Đang mở	18.0	17.7	20.5	16.6	-1.7%		31-Oct-14		
FMC	Mua	Đang mở	25.0	25.1	29.0	22.8	0.4%		4-Nov-14		
TCM	Mua	Đang mở	35.8	36.2	41.5	32.4	1.1%		5-Nov-14		
IDI	Mua	Đang mở	13.4	13.3	15.4	12.0	-0.7%		12-Nov-14		

(*) Lưu ý Việt Nam chưa có luật cho việc "mượn bán trước" cổ phiếu nên chúng tôi đưa ra khuyến nghị "bán" chỉ nhằm ám chỉ đặc tính hiện nay của cổ phiếu này.

- (1) Do cổ phiếu này đã tăng về mức giá dừng lỗ nên chúng tôi thực hiện đóng lại vị thế bán đã mở, với mức lỗ ghi nhận tương ứng
- (2) Do tình hình thị trường thay đổi nên chúng tôi thực hiện chốt lời sớm đối với cổ phiếu này với mức lợi nhuận ghi nhận là tương ứng
- (3) Do tình hình thị trường thay đổi nên chúng tôi thực hiện cắt lỗ sớm đối với các cổ phiếu này với mức lỗ ghi nhận tương ứng.
- (4) Do cổ phiếu này đã đạt mục tiêu đề ra nên chúng tôi thực hiện đóng lại vị thế mua đã mở ra trước đó với mức lợi nhuận ghi nhận tương ứng.
- (5) Do cổ phiếu này đã vượt qua giá mục tiêu đầu tiên, chúng tôi tiếp tục giữ vị thế để lãi chạy. Đặt mức thoát trạng thái (trailing stop) là 5% để chốt lời thoát khỏi trạng thái MUA nếu giá giảm lại quá 5% kể từ mức giá đóng cửa cao nhất mà cổ phiếu này đạt được.
- (6) Do giá cổ phiếu này đã giảm lại quá 5% kể từ mức giá đóng cửa cao nhất mà cổ phiếu này đạt được nên chúng tôi thực hiện chốt lời, đóng lại vị thế MUA.

BỘ PHẬN NGHIÊN CỨU PHÂN TÍCH – KHỐI KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Nguyễn Thị Ngân Tuyền

Giám đốc

(84) 8 44 555 888 x 8081

tuyen.nguyen@maybank-kimeng.com.vn

- Thực phẩm và đồ uống
- Dầu khí
- Ngân hàng

Trịnh Thị Ngọc Diệp

(84) 4 44 555 888 x 8208

diep.trinh@maybank-kimeng.com.vn

- Công nghệ
- Năng lượng
- Xây dựng

Trương Quang Bình

(84) 4 44 555 888 x 8087

binh.truong@maybank-kimeng.com.vn

- Cao su
- Săm lốp
- Dầu khí

Phạm Nhật Bích

(84) 8 44 555 888 x 8083

bich.pham@maybank-kimeng.com.vn

- Tiêu dùng
- Công nghiệp
- Thủy sản

Nguyễn Thị Sony Trà Mi

(84) 8 44 555 888 x 8084

mi.nguyen@maybank-kimeng.com.vn

- Cảng biển
- Dược phẩm
- Thép

Nguyễn Thanh Lâm

(84) 8 44 555 888 x 8086

thanhlam.nguyen@maybank-kimeng.com.vn

- Chiến lược
- Phân tích kỹ thuật

Phục lục 1: Điều khoản cho việc cung cấp báo cáo và những khuyến cáo

Khuyến nghị

Báo cáo này chỉ nhằm mục đích lưu hành chung và cung cấp thông tin và báo cáo này không có ý định hoặc được xem là những đề nghị mua hoặc bán cổ phiếu được đề cập ở đây trong bất kỳ trường hợp nào. Nhà đầu tư nên lưu ý rằng giá trị của những cổ phiếu này có thể dao động và giá trị hoặc giá của mỗi cổ phiếu có thể tăng hoặc giảm. Những quan điểm và khuyến nghị bao gồm ở đây đều dựa vào hệ thống đánh giá kỹ thuật và cơ bản. Hệ thống đánh giá kỹ thuật có thể khác hệ thống đánh giá cơ bản bởi vì việc định giá kỹ thuật sử dụng nhiều phương pháp khác nhau và chỉ dựa vào các thông tin về giá và khối lượng giao dịch được trích từ thị trường chứng khoán vào việc phân tích cổ phiếu. Do đó, lợi nhuận của nhà đầu tư có thể thấp hơn tổng số vốn đầu tư ban đầu. Các kết quả trong quá khứ không nhất thiết là những chỉ dẫn của các kết quả trong tương lai. Báo cáo này không nhằm mục đích cung cấp những tư vấn đầu tư cá nhân và cũng không xem xét mục đích đầu tư cụ thể, tình hình tài chính và yêu cầu đặc biệt của những người nhận và đọc báo cáo này. Vì vậy nhà đầu tư chỉ nên tìm kiếm những ý kiến về tài chính, luật pháp và những khuyến nghị khác liên quan đến sự phù hợp của việc đầu tư vào bất kỳ cổ phiếu nào hoặc những chiến lược đầu tư được thảo luận và khuyến nghị trong báo cáo này.

Những thông tin trong báo cáo này được trích từ những nguồn được tin là đáng tin cậy nhưng những nguồn này không được xác minh một cách độc lập bởi Maybank Investment Bank Berhad, các công ty con và công ty liên kết (có thể được gọi là "MKE") và vì vậy không đại diện cho tính xác thực và đồng bộ của báo cáo này bởi MKE và do đó không nên dựa vào những nguồn như vậy. Vì vậy, MKE và tất cả nhân viên, giám đốc, chuyên viên và các tổ chức và/hoặc nhân viên liên quan (có thể gọi là "Đại diện") sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ những tổn thất hoặc thiệt hại trực tiếp hoặc gián tiếp mà có thể phát sinh từ việc sử dụng hoặc dựa vào báo cáo này. Bất kỳ những thông tin, quan điểm hoặc khuyến nghị nào bao gồm trong báo cáo này có thể thay đổi vào bất cứ lúc nào mà sẽ không được thông báo trước.

Báo cáo này có thể bao gồm những phát biểu dự báo mà thường hoặc không phải lúc nào cũng được nhận biết bằng cách sử dụng các từ ngữ như "đoán trước", "tin rằng", "ước tính", "dự tính", "kế hoạch", "kỳ vọng", "dự phòng" và "dự báo" và những phát biểu rằng một sự kiện hoặc kết quả như "có thể", "sẽ", "có thể", hoặc "nên" xảy ra hoặc đạt được và những phát biểu tương tự khác. Những phát biểu dự báo như vậy được dựa vào những giả định và thông tin được công bố cho chúng tôi và có thể chịu những rủi ro và không chắc chắn mà có thể làm cho kết quả thực tế khác nhiều so với những kết quả được đưa ra trong những phát biểu dự báo. Người đọc phải cẩn thận không được thay thế những thông tin liên quan trước đó vào những phát biểu dự báo này sau ngày phát hành hoặc phản ánh sự xảy ra của những sự kiện không được dự báo trước.

MKE và tất cả chuyên viên, giám đốc và nhân viên bao gồm những người liên quan đến việc chuẩn bị và phát hành báo cáo này có thể tham gia hoặc đầu tư vào những giao dịch tài chính với tổ chức phát hành cổ phiếu được đề cập trong báo cáo này (trong một vài trường hợp có thể được luật cho phép), thực hiện những dịch vụ hoặc thu hút việc kinh doanh từ những tổ chức phát hành và/hoặc có một vị trí hoặc đang nắm giữ hoặc những lợi ích quan trọng khác hoặc những giao dịch khác đối với những cổ phiếu hoặc những quyền hoặc những quan hệ đầu tư khác. Hơn nữa, công ty có thể công bố trên thị trường những cổ phiếu được đề cập bằng những công cụ được trình bày trong báo cáo này. MKE có thể (theo luật định) hành động dựa vào hoặc sử dụng những thông tin được trình bày ở đây, hoặc dựa vào những nghiên cứu hoặc phân tích trước khi những tài liệu này được phát hành. Một hoặc nhiều hơn các giám đốc, chuyên viên và/hoặc nhân viên của MKE có thể là giám đốc của những tổ chức phát hành những cổ phiếu được đề cập trong báo cáo này.

Báo cáo này được thực hiện cho khách hàng của MKE sử dụng và không được báo cáo lại, thay đổi bất kỳ hình thức nào, chuyển giao, sao chép hoặc phân phối tới bất kỳ tổ chức nào hoặc bất kỳ hình thức nào mà không có sự đồng ý bằng văn bản của MKE và MKE và những đại diện đồng ý không có trách nhiệm gì đối với những hành động của các bên thứ ba trên khía cạnh này.

Báo cáo này không được hướng dẫn hay nhằm mục đích phân phối hoặc sử dụng bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức là công dân hoặc cư trú tại những địa phương, tỉnh (tiểu bang), quốc gia nơi mà việc phân phối, phát hành, hoặc sử dụng có thể trái với luật hoặc quy định. Báo cáo này chỉ được phân phối trong những trường hợp được chấp thuận bởi pháp luật hiện hành. Các cổ phiếu được đưa ra ở đây có thể phù hợp cho mục đích bán trong tất cả các khu vực hoặc đối với những nhà đầu tư nhất định. Không có định kiến đối với những dự báo sau này, người đọc nên lưu ý rằng những tuyên bố trách nhiệm khác, cảnh báo hoặc những hạn chế có thể được áp dụng dựa vào vị trí địa lý của cá nhân hoặc tổ chức tiếp nhận báo cáo này.

Malaysia

Những quan điểm hoặc khuyến nghị bao gồm ở đây trong mọi hình thức phân tích kỹ thuật hoặc cơ bản. Phân tích kỹ thuật có thể khác với phân tích cơ bản vì việc định giá kỹ thuật áp dụng những phương pháp khác nhau và chỉ dựa vào những thông tin về giá và khối lượng giao dịch được trích từ Bursa Malaysia Securities Berhad trong phân tích chứng khoán.

Singapore

Báo cáo này được thực hiện vào ngày và những thông tin trong đây có thể chịu sự thay đổi. Maybank Kim Eng Research Pte Ltd. ("Maybank KERPL") ở Singapore không có trách nhiệm phải cập nhật những thông tin này cho người nhận. Đối với việc phân phối báo cáo này tại Singapore, người nhận báo cáo này phải liên hệ với Maybank KERPL ở Singapore về những vấn đề phát sinh từ hoặc liên hệ với báo cáo này. Nếu người nhận báo cáo này không phải là nhà đầu tư được cấp phép, những nhà đầu tư chuyên nghiệp hoặc những tổ chức (được quy định tại Điều 4A của Luật về cổ phiếu và giao dịch tương lai của Singapore), Maybank KERPL sẽ chịu trách nhiệm pháp lý đối với nội dung của báo cáo này với những trách nhiệm được giới hạn theo quy định của pháp luật.

Thái Lan (Thailand)

Việc công bố những kết quả điều tra của Học Viện Hiệp hội các Giám Đốc của Thái Lan (Thai Institute of Directors Association - IOD) về quản trị doanh nghiệp được thực hiện bởi những người tham gia hoạch định chính sách của Văn phòng Ủy Ban Thị trường chứng khoán. Các điều tra của IOD dựa vào thông tin của những công ty niêm yết trên Thị trường Chứng khoán Thái Lan và Thị trường đầu tư tài sản thay thế được công bố rộng rãi và có thể được đánh giá bởi nhà đầu tư. Do đó, kết quả này là từ quan điểm của bên thứ ba. Nó không phải là việc đánh giá hoạt động và không dựa vào những thông tin nội bộ. Kết quả điều tra này sẽ được công bố trong báo cáo quản trị doanh nghiệp của các công ty niêm yết tại Thái Lan vào ngày phát hành. Vì vậy những điều tra này có thể bị thay đổi sau ngày phát hành. Maybank Kim Eng Securities (Thái Lan) Public Company Limited ("MBKET") không xác nhận hay chứng nhận về tính chính xác của những kết quả điều tra này.

Ngoại trừ khi được cho phép đặc biệt, không phần nào của báo cáo này có thể được viết lại hoặc phân phối lại dưới bất kỳ hình thức nào mà không có sự cho phép bằng văn bản trước của MBKET. MBKET sẽ không chịu trách nhiệm gì đối với mọi hành động của bên thứ ba về khía cạnh này.

Mỹ (US)

Báo cáo này được thực hiện bởi MKE được phân phối tại Mỹ ("US") tới các nhà đầu tư tổ chức chủ yếu tại Mỹ (được quy định tại điều 15a-6 bởi Luật thị trường chứng khoán năm 1934 đã được sửa đổi) chỉ bởi Maybank Kim Eng Securities USA Inc ("Maybank KESUSA"), công ty môi giới đăng ký tại Mỹ (đăng ký tại Điều 15 của Luật thị trường chứng khoán sửa đổi năm 1934). Tất cả mọi trách nhiệm của việc phân phối báo cáo này của Maybank KESUSA tại Mỹ sẽ được thực hiện bởi Maybank KESUSA. Tất cả những kết quả giao dịch của các cá nhân và tổ chức tại Mỹ sẽ được thực hiện thông qua công ty môi giới đã đăng ký tại Mỹ. Báo cáo này sẽ không được hướng dẫn cho nhà đầu tư nếu MKE bị cấm hoặc bị giới hạn cung cấp cho nhà đầu tư bởi bất kỳ quy định hoặc điều luật nào tại các lãnh thổ. Nhà đầu tư nên chấp thuận trước khi đọc báo cáo mà Maybank KESUSA được phép cung cấp những công cụ nghiên cứu về đầu tư được quy định bởi những quy định và điều luật.

Anh (UK)

Báo cáo này được phân phối bởi Maybank Kim Eng Securities (London) Ltd ("Maybank KESL") được cấp phép và quy định bởi Cơ quan dịch vụ tài chính và chỉ cho mục đích cung cấp thông tin. Báo cáo này không nhằm mục đích phân phối tới những kỳ cá nhân nào được định nghĩa là khách hàng cá nhân được quy định tại Luật về thị trường và dịch vụ năm 2010 tại UK. Bất kỳ sự bao gồm nào của bên thứ ba nào đều chỉ cho sự thuận tiện của người nhận và công ty không chịu bất kỳ trách nhiệm nào đối với những bình luận hay tính chính xác, và việc tiếp cận những mối liên hệ như thế là rủi ro riêng của những cá nhân. Không điều nào trong báo cáo này được xem như những tư vấn về thuế, kế toán hoặc luật pháp và những người nhận phù hợp nên tham khảo với những cơ quan tư vấn thuế độc lập.

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công bố tổ chức hợp pháp

Malaysia: Báo cáo này được phát hành và phân phối tại Malaysia bởi Maybank Investment Bank Berhad (15938-H), là một tổ chức tham gia vào Bursa Malaysia Berhad và một tổ chức được cấp phép dịch vụ và thị trường tài chính được ban hành bởi Ủy ban Chứng khoán Malaysia. **Singapore:** Báo cáo này được phát hành và phân phối tại Singapore bởi Maybank KERPL (Co. Reg No 197201256N) được quy định bởi Cơ quan Tiền tệ Singapore. **Indonesia:** PT Kim Eng Securities ("PTKES") (Reg. No. KEP-251/PM/1992) là một tổ chức của Thị trường chứng khoán Indonesia và được quy định bởi BAPEPAM LK. **Thailand:** MBKET (Reg. No.0107545000314) là một thành viên của Thị trường chứng khoán Thái Lan và được quy định bởi Bộ tài chính và Ủy ban chứng khoán. **Philippines:** MATRKES (Reg. No.01-2004-00019) là một thành viên của Thị trường chứng khoán Philippines và được quy định bởi Ủy ban chứng khoán. **Việt Nam:** Công Ty TNHH Một Thành Viên Chứng Khoán Maybank Kim Eng (giấy phép số 117/GP-UBCK) được cấp phép bởi Ủy ban chứng khoán nhà nước Việt Nam. **Hong Kong:** KESHK (Central Entity No AAD284) được quy định Ủy ban thị trường tương lai và chứng khoán. **Ấn Độ (India):** Công ty chứng khoán Kim Eng Ấn Độ ("KESI") là thành viên của Thị trường chứng khoán quốc gia Ấn Độ (Reg No: INF/INB 231452435) và thị trường chứng khoán Bombay (Reg. No. INF/INB011452431) và được quy định bởi Hội đồng thị trường chứng khoán Ấn Độ. KESI được đăng ký với SEBI tại Điều 1 Merchant Banker (Reg. No. INM 000011708) **US:** Maybank KESUSA là thành viên của/ và được cấp phép theo quy định của FINRA – Broker ID 27861. **UK:** Maybank KESL (Reg No 2377538) là đơn vị được cấp phép theo quy định của Cơ quan dịch vụ tài chính.

Tuyên bố lợi ích

Malaysia: MKE và đại diện có thể giữ những vị trí hoặc có lợi ích quan trọng đối với những cổ phiếu được đề cập tại đây và có thể có những hoạt động khác như tạo lập thị trường hoặc có thể có những cam kết phát hành hoặc liên quan đến những cổ phiếu đó và cũng có thể thực hiện hoặc tìm kiếm những dịch vụ ngân hàng đầu tư, tư vấn và những dịch vụ khác hoặc có liên quan đến những công ty này.

Singapore: Vào ngày 20/8/2012, Maybank KERPL và chuyên viên phân tích phụ trách không có bất cứ lợi ích nào trong những công ty được khuyến nghị trong báo cáo này.

Thailand: MBKET có thể có quan hệ kinh doanh với hoặc có thể là tổ chức phát hành quyền mua trái phiếu sinh trên những cổ phiếu hoặc công ty được đề cập trong báo cáo này. Do đó, nhà đầu tư nên tự có những đánh giá trước khi quyết định đầu tư. MBKET, chuyên viên và những giám đốc, những tổ chức liên quan và/hoặc nhân viên có thể có lợi ích và/hoặc những cam kết phát hành đối với những cổ phiếu được đề cập trong báo cáo này.

Hong Kong: KESHK có thể có lợi ích tài chính liên qua đến tổ chức phát hành hoặc tổ chức niêm yết mới tiềm năng được định nghĩa bởi những quy định trong điều 16.5(a) của Quy định về Đạo đức nghề nghiệp cá nhân tại Hong Kong được cấp phép và đăng ký với Ủy ban thị trường cổ phiếu và tương lai.

Vào ngày phát hành báo cáo, KESHK và chuyên viên phân tích phụ trách không có bất kỳ lợi ích nào trong những công ty được khuyến nghị trong báo cáo này.

NHỮNG KHUYẾN CÁO KHÁC

Xác nhận độc lập của chuyên viên phân tích

Những quan điểm được đề cập trong báo cáo này phản ánh chính xác những quan điểm cá nhân của chuyên viên phân tích về bất kỳ hoặc tất cả các cổ phiếu hoặc tổ chức phát hành; và chuyên viên phân tích đã, đang và sẽ không có bất kỳ sự bồi thường nào trực tiếp và gián tiếp liên quan đến những khuyến nghị hoặc quan điểm được đưa ra trong báo cáo này.

Lưu ý

Các chứng khoán cấu trúc là những công cụ phức tạp, tiêu biểu như bao gồm mức độ rủi ro cao và nhằm mục đích bán cho những nhà đầu tư cao cấp, những người có thể hiểu và chấp nhận những rủi ro liên quan. Giá trị thị trường của những chứng khoán cấu trúc (structured securities) có thể bị ảnh hưởng bởi những thay đổi về yếu tố kinh tế, tài chính và chính trị (bao gồm nhưng không giới hạn lãi suất hiện tại và tương lai), thời gian đáo hạn (time to maturity), điều kiện thị trường và những biến động và chất lượng tín dụng của tổ chức phát hành hoặc bảo lãnh phát hành. Những nhà đầu tư quan tâm đến việc mua những sản phẩm cấu trúc nên có những phân tích riêng về sản phẩm này và tham khảo với các tổ chức tư vấn chuyên nghiệp về những rủi ro liên quan đến giao dịch mua.

Không phần nào của báo cáo này có thể được sao chép, sao in hoặc lập lại trong bất kỳ hình thức nào hoặc phân phối lại mà không có sự đồng ý của MKE.

Định nghĩa hệ thống khuyến nghị đầu tư của MKE

Maybank Kim Eng Research sử dụng hệ thống đánh giá như sau

MUA	Tổng lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng hơn 15% (chưa bao gồm cổ tức)
GIỮ	Tổng lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng giữa -15% đến 15% (chưa bao gồm cổ tức)
BÁN	Tổng lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng dưới 15% (chưa bao gồm cổ tức)

Áp dụng khuyến nghị đầu tư

Chuyên viên phân tích duy trì việc phân tích các cổ phiếu và danh sách cổ phiếu có thể được điều chỉnh tùy theo yêu cầu từng thời điểm. Khuyến nghị đầu tư chỉ áp dụng cho các cổ phiếu trong danh sách. Báo cáo về các công ty không nằm trong danh sách sẽ không thực hiện định giá và khuyến nghị.

Malaysia

Maybank Investment Bank Berhad
(A Participating Organisation of
Bursa Malaysia Securities Berhad)
33rd Floor, Menara Maybank,
100 Jalan Tun Perak,
50050 Kuala Lumpur
Tel: (603) 2059 1888;
Fax: (603) 2078 4194

Stockbroking Business:
Level 8, Tower C, Dataran Maybank,
No.1, Jalan Maarof
59000 Kuala Lumpur
Tel: (603) 2297 8888
Fax: (603) 2282 5136

Philippines

**Maybank ATR Kim Eng Securities
Inc.**
17/F, Tower One & Exchange Plaza
Ayala Triangle, Ayala Avenue
Makati City, Philippines 1200

Tel: (63) 2 849 8888
Fax: (63) 2 848 5738

South Asia Sales Trading

Kevin FOY
kevinfoy@maybank-ke.com.sg
Tel: (65) 6336-5157
US Toll Free: 1-866-406-7447

Singapore

**Maybank Kim Eng Securities Pte
Ltd**
Maybank Kim Eng Research Pte Ltd
9 Temasek Boulevard
#39-00 Suntec Tower 2
Singapore 038989

Tel: (65) 6336 9090
Fax: (65) 6339 6003

Hong Kong

Kim Eng Securities (HK) Ltd
Level 30,
Three Pacific Place,
1 Queen's Road East,
Hong Kong

Tel: (852) 2268 0800
Fax: (852) 2877 0104

Thailand

**Maybank Kim Eng Securities
(Thailand) Public Company Limited**
999/9 The Offices at Central World,
20th - 21st Floor,
Rama 1 Road Pathumwan,
Bangkok 10330, Thailand

Tel: (66) 2 658 6817 (sales)
Tel: (66) 2 658 6801 (research)

North Asia Sales Trading

Alex TSUN
alextsun@kimeng.com.hk
Tel: (852) 2268 0228
US Toll Free: 1 877 837 7635

London

**Maybank Kim Eng Securities
(London) Ltd**
6/F, 20 St. Dunstan's Hill
London EC3R 8HY, UK

Tel: (44) 20 7621 9298
Dealers' Tel: (44) 20 7626 2828
Fax: (44) 20 7283 6674

Indonesia

PT Maybank Kim Eng Securities
Plaza Bapindo
Citibank Tower 17th Floor
Jl Jend. Sudirman Kav. 54-55
Jakarta 12190, Indonesia

Tel: (62) 21 2557 1188
Fax: (62) 21 2557 1189

Vietnam

**Maybank Kim Eng Securities
Limited**
4A-15+16 Floor Vincom Center Dong
Khoi, 72 Le Thanh Ton St. District 1
Ho Chi Minh City, Vietnam

Tel : (84) 844 555 888
Fax : (84) 8 38 271 030

New York

**Maybank Kim Eng Securities
USA Inc**
777 Third Avenue, 21st Floor
New York, NY 10017, U.S.A.

Tel: (212) 688 8886
Fax: (212) 688 3500

India

Kim Eng Securities India Pvt Ltd
2nd Floor, The International 16,
Maharishi Karve Road,
Churchgate Station,
Mumbai City - 400 020, India

Tel: (91).22.6623.2600
Fax: (91).22.6623.2604

Saudi Arabia

In association with
Anfaal Capital
Villa 47, Tujjar Jeddah
Prince Mohammed bin Abdulaziz
Street P.O. Box 126575
Jeddah 21352

Tel: (966) 2 6068686
Fax: (966) 26068787