



Nhận định thị trường

Ngày 22-08-2014

Dầu khí vẫn là tâm điểm

- Thị trường mở đầu phiên hôm nay rất sôi động, GAS tăng giá khá mạnh và kích hoạt sự đi lên của thị trường trong thời gian sau đó. VN-Index mau chóng vượt mức 610 điểm – mốc điểm cao nhất của chỉ số này từ đầu năm đến nay và đóng cửa tại 612,9 điểm (+1,03%). HNX-Index hoạt động yếu hơn, đóng cửa tại 83 điểm (-0,06%).
- Thanh khoản cũng gia tăng mạnh. HSX ghi nhận 140 triệu đơn vị khớp lệnh với giá trị tăng vọt lên 2.602 tỷ đồng, cao hơn 55% phiên liền trước. HNX cũng có 65 triệu cổ phiếu chuyển nhượng với giá trị đạt 855 tỷ, cũng cao gấp 50% phiên trước. Điểm trừ nhỏ thuộc về độ rộng thị trường khi có 211 mã tăng giá so với 193 mã giảm giá, một tỷ lệ không quá chênh lệch.
- Sự vượt trội của VN-Index phiên hôm nay (so với HNX-Index) có nguyên nhân đến từ việc tăng giá của tất cả các “trụ đỡ” trên sàn này, điển hình như GAS (+1,72%), VNM (+0,89%), MSN (+1,81%), VCB (+2,64%), VIC (+0,65%),...
- Nhóm dầu khí tiếp tục có sự tăng tốc vượt trội phần còn lại của thị trường, ngoài GAS, cần kể đến CNG (+3,5%), PXS (+1,6%), PVD (+2,9%), PVT (+2,5%), PVG (+3,8%),...
- Điểm rất đáng chú ý là khối ngoại quay lại mua ròng. Cụ thể NĐTNN mua ròng trên sàn HSX 2,4 triệu cổ phiếu với giá trị khoảng 70 tỷ đồng, cần lưu ý liên tiếp từ đầu tháng 8 đến nay hoạt động của khối ngoại hầu hết là bán ròng với cường độ khá mạnh. Các mã được mua ròng mạnh nhất là PVD (+22 tỷ đồng), VIC (+21,5 tỷ đồng) và VCB (+14,3 tỷ đồng). Ở chiều ngược lại GAS là mã bị bán ròng mạnh nhất (-18,6 tỷ đồng).

(Nguyễn Thanh Lâm)

Nhận định của MBKE

Như vậy là VN-Index đã có phiên đầu tiên trong suốt thời gian dài vừa qua đóng cửa nằm phía trên kháng cự 610, đây là một sự thay đổi rất đáng chú ý.

Nếu việc đóng cửa trên kháng cự tiếp tục được duy trì ít nhất một phiên tới và các yếu tố khác như thanh khoản và hoạt động của khối ngoại được diễn ra theo hướng tích cực, xu hướng của VN-Index trong ngắn hạn có khả năng quay lại trạng thái tăng. Dù vậy cần lưu ý, không nên kỳ vọng tốc độ tăng giá sẽ duy trì ở mức quá mạnh như giai đoạn đầu 2014.

Tiêu điểm trong ngày

- EVE:** LNST Q2/2014 tăng nhẹ 1% n/n
- PHR:** Báo cáo thăm doanh nghiệp

VN-Index: Kết quả giao dịch



612,9 +6,24 +1,03%

	Trong ngày	BQ 50 ngày
KLGD	140.3	92.0
GTGD	2,602	1,448

KLGD (triệu cp) | GTGD (tỷ đồng)

Top 5 cp có KLGD lớn nhất trong ngày

CP	Giá	Tăng/giảm (%)	KLGD (triệu cp)
FLC	12.6	-4.5	23.3
ITA	8.1	-1.2	6.4
SSI	28.0	1.1	6.2
TCM	31.0	6.9	4.6
HAG	25.3	0.4	4.3

Top 5 cp tăng mạnh nhất trong ngày

CP	Giá	Tăng/giảm (%)	KLGD (triệu cp)
TCM	31.0	6.9	4.6
RIC	9.3	6.9	0.0
HAX	7.9	6.8	0.0
LGL	6.4	6.7	0.0
PHR	33.9	6.6	0.1

PHÒNG NGHIÊN CỨU PHÂN TÍCH KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Lầu 4A-15+16, Vincom Center Đồng Khởi
72 Lê Thánh Tôn, Quận 1, Tp.HCM, Việt Nam
Tel : (84) 844 555 888

maybank-kimeng.com.vn

Eveperia (EVE VN) [\[tài báo cáo\]](#)

Giá cổ phiếu: 27.800 VND

VHTT: 764.7 tỷ VND

Việt Nam

GTGD bq: 0,05 tỷ VND

Hàng dệt may

N/A

LNST Q2/2014 tăng nhẹ 1% n/n.

- LNST Q2/2014 tăng nhờ thuế TNDN giảm.
- Dự phóng LNST 2014 giảm 11% n/n.
- Cổ phiếu EVE đang giao dịch ở P/E là 9,7 lần.

Tin tức/sự kiện

EVE vừa công bố KQKD Q2/14 với doanh thu và lợi nhuận ròng đạt khoảng 191 tỷ và 27,8 tỷ.

Tháng 7/2014, EVE đã lấy ý kiến cổ đông bằng văn bản về các vấn đề như KH 2014, thù lao cho HĐQT 2014, tỷ lệ cổ tức 11% và mức trích Quỹ quản lý. Các vấn đề trên đã được thông qua.

Ngày 22/8/2014 là ngày giao dịch không hưởng quyền để nhận cổ tức 2013 bằng tiền là 1.100 đồng/cp, tương ứng lợi suất cổ tức 4%.

Nhận định của MBKE

Doanh thu Q2/2014 giảm 7% n/n trong đó, doanh thu từ chăn ga, đệm (CGGD), đóng góp khoảng 32% vào tổng doanh thu của Q2, tiếp tục giảm 25,2% n/n. Do nhu cầu tiêu dùng suy yếu và cạnh tranh khốc liệt từ đối thủ nước ngoài như Hanvico, Edina, Hồng Hải, Sông Hồng nên doanh thu CGGD sụt giảm. Như trong báo cáo ngày 23/5/2014, nếu không có khoảng thưởng hoa hồng "đột biến" (xem bên dưới) thì biên lợi nhuận gộp Q2 sẽ về mức trung bình khoảng 38%. Theo đó, do không có phát sinh chi phí đột biến này nên biên lợi nhuận gộp Q2 đạt 39%, tăng 1,6 điểm phần trăm n/n. Bên cạnh đó, tỷ lệ chi phí BH&QLDN/doanh thu tăng 1,2 điểm phần trăm n/n nên lợi nhuận từ HĐKD giảm 5%, đạt 36,5 tỷ. Nhờ thuế TNDN giảm còn 22% nên lợi nhuận ròng tăng 1% n/n.

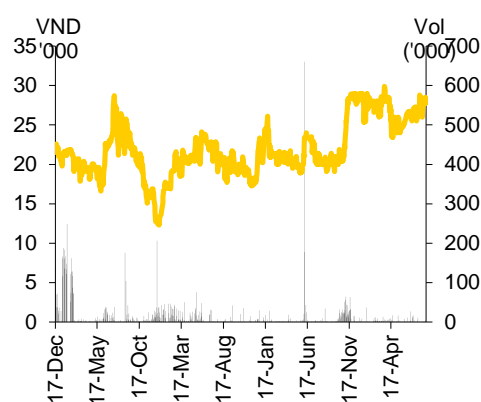
Mặc dù HĐKD Q2/14 có cải thiện nhưng LNST Q1/14 giảm mạnh 84% n/n, do khoảng thưởng hoa hồng "đột biến", nên 6T/14 LNST của EVE giảm 27% n/n và chỉ hoàn thành 33% kế hoạch.

Năm tài khóa 31/12 (tỷ VND)	2011	2012	2013	2014F	2015F
Doanh thu	799	681	753	739	775
EBITDA	201	107	139	116	135
Lợi nhuận ròng	151	75	85	75	91
EPS	5.426	2.774	3.165	2.801	3.392
Tăng trưởng EPS (%)	46	(49)	14	(11)	21
Cổ tức/cổ phiếu	2.000	1.500	1.100	1.000	1.000
PER	5,0	9,8	8,6	9,7	8,0
EV/EBITDA (x)	2,6	5,8	4,4	4,4	3,5
Lợi tức (%)	7,4	5,5	4,1	3,7	3,7
P/BV(x)	1,1	1,1	1,0	0,9	0,9
Nợ ròng/VCSH (%)	(11,7)	(9,5)	(6,4)	(17,1)	(20,2)
ROE (%)	21,8	10,4	11,0	9,1	10,3
ROA (%)	17,7	8,3	9,6	8,1	9,1

Key Data

Cao/thấp nhất 52 tuần (VND):	30.400 / 19.000
Tỷ lệ giao dịch tự do (%):	57,8
Số lượng cp phát hành (triệu cp):	27,5
Vốn hóa thị trường (tỷ VND):	764,7
Cổ đông lớn (%):	
- JAE-EUN LEE	18,9
- RED RIVER HOLDING FU	12,5
- TIENPHONG BANK	10,7

Biểu đồ giá



	1T	3T	6T	1-năm	YTD
Giá CP	6,9	13,9	3,0	33,0	-4,1
So với Index	4,8	1,1	-4,2	9,1	-21,1

Chỉ số cơ bản

ROE (%)	11,0
Tiền mặt ròng (tỷ VND):	50,0
Tài sản hữu hình ròng/cp(VND):	9.821
Khả năng trả lãi vay (x):	68,8

Phạm Nhật Bích
(84) 8 44 555 888 ext 8083
bich.pham@maybank-kimeng.com.vn

CTCP Cao su Phước Hòa (PHR VN) [\[tài báo cáo\]](#)

Giá cổ phiếu: 33.900 VND

VHTT: 2.496 tỷ VND

Việt Nam

Giá mục tiêu: 33.900 VND

GTGD bq: 0.27 tỷ VND

Cao Su

GIỮ

Báo cáo thăm doanh nghiệp

- Kết quả SXKD sơ bộ 7T14
- Thoái vốn công ty Gỗ Thuận An (GTA) mang về 20 tỷ LN
- Có thể chia cổ tức 25% cho 2014

Tin tức/sự kiện

DT kinh doanh cao su 7T14 công ty mẹ giảm 12,5% n/n, còn 701 tỷ đồng. LNTT 7T14 ước giảm 22%, còn 148 tỷ đồng.

PHR vừa hoàn thành thoái vốn tại GTA với LN ước đạt 20 tỷ đồng.

Nhận định của MBKE

PHR cho biết DT kinh doanh cao su sơ bộ của công ty mẹ 7T14 giảm 12,5% n/n còn 701 tỷ đồng. Công ty mẹ tiêu thụ được 15.704 tấn mủ cao su, tăng 14,2% n/n, tuy nhiên giá cao su bình quân 7T14 giảm 23,8% n/n, còn 44,4 triệu đồng/tấn. Lợi nhuận sau thuế 7T14 của công ty mẹ ước giảm khoảng 22% n/n xuống còn khoảng 122,8 tỷ đồng. LN hợp nhất của PHR thường khả quan hơn do có đóng góp tích cực từ các công ty con (gỗ Trường Phát) và LN từ công ty liên kết. PHR chưa công bố KQKD 7T14 các công ty này.

PHR cho biết vừa thoái vốn xong 18,86% cổ phần tại CTCP Chế Biến gỗ Thuận An (GTA) với lợi nhuận ước tính đạt 20 tỷ đồng. Chúng tôi kỳ vọng PHR sẽ ghi nhận khoản LN này trong Q3/14. Ngoài ra, PHR sẽ tiếp tục thoái vốn 19,85% cổ phần tại CTCP Đầu Tư Sài Gòn VRG và 4% CTCP Công nghiệp & XNK Cao su trong năm 2014. Hoạt động thoái vốn sẽ giúp PHR tập trung vào cải thiện hiệu quả mảng sản xuất kinh doanh chính, đồng thời sẽ giúp PHR giữ lợi nhuận không giảm sâu trong lúc giá cao su còn duy trì ở mức thấp.

PHR cho biết có thể chia cổ tức với tỷ lệ 25% mệnh giá (2.500 đồng/cp) (kế hoạch cổ tức 2014 là 20%-30%), tương ứng với lợi tức cổ tức 7,3%, tương đối cao hơn so với mặt bằng lãi suất ngân hàng. Chúng tôi cho rằng kế hoạch cổ tức PHR hoàn toàn khả thi do PHR vẫn nắm giữ lượng tiền mặt tương đối cao (xem trang sau).

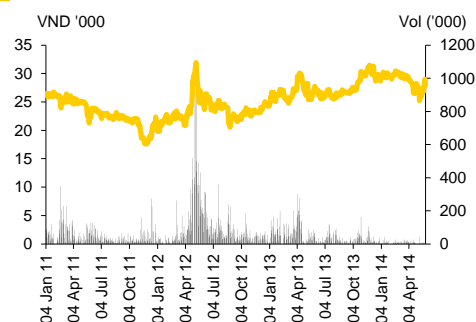
Với mức giá hiện tại, PHR đang được định giá hợp lý tại PE 2014 là 7,9 lần, xấp xỉ trung bình ngành. Chúng tôi tiếp tục duy trì KN **GIỮ**.

Năm tài khóa 31/12 (tỷ VND)	2011	2012	2013	2014F	2015F
Doanh thu	2.583	2.214	1.896	1.650	1.509
EBITDA	1.009	732	449	465	448
Lợi nhuận ròng	823	602	372	309	276
EPS	11.319	8.449	5.238	4.313	3.855
Tăng trưởng EPS (%)	71	-25	-38	-18	-11
Cổ tức/cổ phiếu	4.552	2.179	4.412	3.000	3.000
PER	3,0	4,0	6,5	7,9	8,8
EV/EBITDA (x)	1,9	2,6	4,3	4,1	4,3
Lợi tức (%)	13,4	6,4	13,0	8,8	8,8
P/BV(x)	1,9	1,4	1,1	1,1	1,1
Nợ ròng/VCSH (%)	-28,8	-15,9	1,1	-1,6	-1,1
ROE (%)	46,7	29,7	17,2	13,8	12,1
ROA (%)	26,6	19,4	10,9	9,5	8,3

Key Data

Cao/thấp nhất 52 tuần (VND):	33.900/26.500
Tỷ lệ giao dịch tự do (%):	21,2
Số lượng cp phát hành (triệu cp):	78,5
Vốn hóa thị trường (tỷ VND):	2.496
Cổ đông lớn (%):	
- Tập đoàn Cao Su Việt Nam	69,0
- Asia Value Invest LT	6,2
- Halley Sicav-Halley Asian Property	6,1

Biểu đồ giá



	1T	3T	6T	1-năm	YTD
Giá CP	-6.0	-11.7	-13.8	-7.0	-7.3
So với Index	-3.0	-6.7	-21.2	-13.5	-15.7

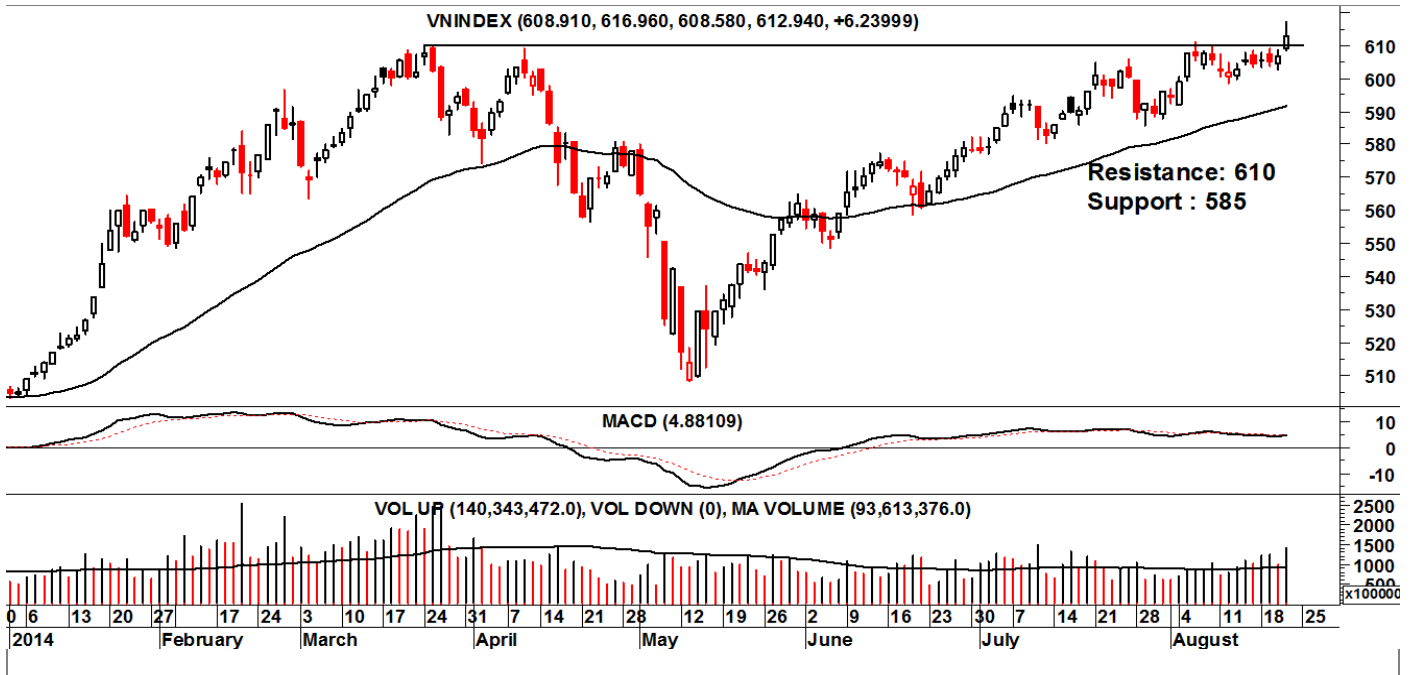
Chỉ số cơ bản

ROE (%)	17,2
Tiền mặt ròng (tỷ VND):	n/a
Tài sản hữu hình ròng/cp(VND):	30.465
Khả năng trả lãi vay (x):	31,6

Trương Quang Bình
(84) 8 44 555 8888 ext 8087
binh.truong@maybank-kimeng.com.vn

VN-INDEX: Đóng cửa trên kháng cự

Nguyễn Thanh Lâm



Nhận định của MBKE

- VN-Index tăng mạnh trong phiên hôm nay, mau chóng vượt kháng cự 610 điểm rất "nhẹ nhàng" trong buổi sang của phiên giao dịch.
- Dù đóng cửa vẫn nằm trên 610 điểm, cần lưu ý có bóng nến trên khá dài được tạo lập, cho thấy chỉ số cũng suy giảm đáng kể từ các mức cao nhất của phiên.
- Sẽ cần ít nhất một phiên tiếp tục duy trì nền cao hơn kháng cự 610 để kết luận việc bứt phá đã diễn ra thành công.
- Thanh khoản tăng cao. KLGD gia tăng lên mức cao nhất trong hơn một tháng qua và dĩ nhiên cao hơn mức thanh khoản trung bình 50 ngày. Có thể thấy trong hơn một tuần qua dòng tiền đã hoạt động khá mạnh trở lại.
- Chỉ báo kỹ thuật trung tính. MACD vẫn còn duy trì phân kỳ tiêu cực nhưng hầu hết các chỉ báo khác cho cái nhìn tích cực hơn về triển vọng của thị trường.
- **QUAN TRỌNG:** Nếu việc vượt kháng cự 610 được xác nhận trong phiên tiếp theo, xu hướng ngắn hạn của VN-Index quay lại trạng thái tăng.

Chiến lược đầu tư:

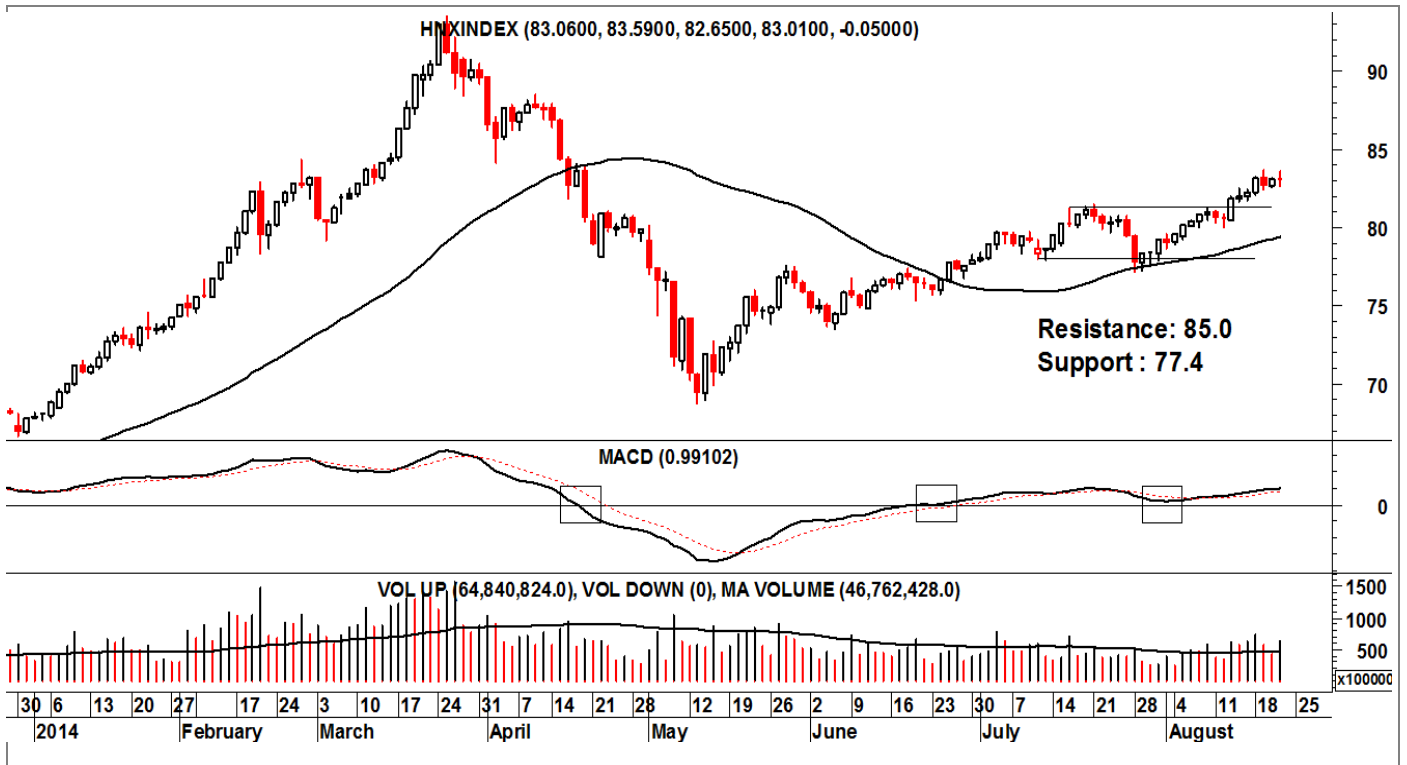
- Việc gia tăng tỷ trọng cổ phiếu lên mức cao hơn sẽ có thể được tính đến nếu việc bứt phá kháng cự 610 được xác nhận.
- **Tỷ trọng đề xuất: 60/40 (tiền mặt/cổ phiếu)**

THÔNG SỐ KỸ THUẬT

52 Week High	: 609.46
52 Week Low	: 461.61
Last Price	: 612.94
Support S1/S2	: 560/585
Resistance R1/R2	: 610
Stop-loss	: 585
Strategy	:
MACD	: Trung tính
Oscillator	: Trung tính
RSI	: Trung tính
Stochastic	: Trung tính
Trend	:

HNX-INDEX: Cân bằng

Nguyễn Thanh Lâm



Nhận định của MBKE

- HNX-Index có một phiên giao dịch cân bằng, thể hiện qua việc tạo lập một nền với thân nến nhỏ nằm giữa hai bóng nến dài hơn.
- Do các nguyên tắc đỉnh đáy liên sau cao hơn được duy trì, xu hướng của HNX-Index trong ngắn hạn vẫn là tăng.
- Tuy nhiên cần lưu ý HNX-Index thường chịu ảnh hưởng từ sự di chuyển của VN-Index và VN-Index vẫn còn đang trong quá trình thử lại kháng cự 610.
- Thanh khoản tăng. KLGD tăng trở lại sau một số phiên suy giảm, thanh khoản hiện cao hơn mức KLGD trung bình 50 ngày.
- Chỉ báo kỹ thuật trung tính. MACD đã cắt trở lại đường tín hiệu và vẫn đang tiếp tục đi lên, dù vậy rủi ro tạo lập phân kỳ tiêu cực vẫn tồn tại.
- **QUAN TRỌNG:** Triển vọng của HNX-Index có sự cải thiện sau khi kháng cự 81,3 điểm được chinh phục. Dù vậy sự cải thiện này cần được nhìn nhận thận trọng khi VN-Index vẫn còn vướng lại tại kháng cự 610 điểm.

Chiến lược đầu tư:

- NĐT có thể duy trì một tỷ trọng cổ phiếu ở mức cân bằng trên sàn HA.
- **Tỷ trọng đề xuất: 50/50 (tiền mặt/cổ phiếu).**

THÔNG SỐ KỸ THUẬT

52 Week High	: 90.66
52 Week Low	: 57.51
Last Price	: 83.01
Support S1/S2	: 77.4
Resistance R1/R2	: 85.0
Stop-loss	: 77.4
Strategy	:
MACD	: Trung tính
Oscillator	: Trung tính
RSI	: Trung tính
Stochastic	: Trung tính
Trend	: Tăng

Các khuyến nghị đã đóng trong tháng

Mã CP	Mua/bán (*)	Trạng thái	Giá mua/bán	Giá hiện tại	Giá mục tiêu	Giá dừng lỗ	Lãi/lỗ tiềm năng	Lãi/lỗ đã ghi nhận	Ngày mở TT	Ngày đóng TT	Lưu ý
FPT	Mua	Đã đóng	48.2	51	55.0	45.2	5.8%	5.8%	3-Jul-14	08-Aug-14	Chốt lời sớm (2)
PVD	Mua	Đã đóng	87.5	100.0	96.5	82.0	14.3%	14.3%	15-Jul-14	08-Aug-14	Chốt lời (6)

Các khuyến nghị còn mở trạng thái

Mã CP	Mua/bán (*)	Trạng thái	Giá mua/bán	Giá hiện tại	Giá mục tiêu	Giá dừng lỗ	Lãi/lỗ tiềm năng	Lãi/lỗ đã ghi nhận	Ngày mở TT	Ngày đóng TT	Lưu ý
HAG	Mua	Đang mở	25.5	25.3	29.5	23.4	-0.8%		7-Jul-14		
HT1	Mua	Đang mở	14.2	15.8	17.0	12.7	11.3%		15-Jul-14		

(*) Lưu ý Việt Nam chưa có luật cho việc "mượn bán trước" cổ phiếu nên chúng tôi đưa ra khuyến nghị "bán" chỉ nhằm ám chỉ đặc tính hiện nay của cổ phiếu này.

- (1) Do cổ phiếu này đã tăng về mức giá dừng lỗ nên chúng tôi thực hiện đóng lại vị thế bán đã mở, với mức lỗ ghi nhận tương ứng
- (2) Do tình hình thị trường thay đổi nên chúng tôi thực hiện chốt lời sớm đối với cổ phiếu này với mức lợi nhuận ghi nhận là tương ứng
- (3) Do tình hình thị trường thay đổi nên chúng tôi thực hiện cắt lỗ sớm đối với các cổ phiếu này với mức lỗ ghi nhận tương ứng.
- (4) Do cổ phiếu này đã đạt mục tiêu đề ra nên chúng tôi thực hiện đóng lại vị thế mua đã mở ra trước đó với mức lợi nhuận ghi nhận tương ứng.
- (5) Do cổ phiếu này đã vượt qua giá mục tiêu đầu tiên, chúng tôi tiếp tục giữ vị thế để lãi chạy. Đặt mức thoát trạng thái (trailing stop) là 5% để chốt lời thoát khỏi trạng thái MUA nếu giá giảm lại quá 5% kể từ mức giá đóng cửa cao nhất mà cổ phiếu này đạt được.
- (6) Do giá cổ phiếu này đã giảm lại quá 5% kể từ mức giá đóng cửa cao nhất mà cổ phiếu này đạt được nên chúng tôi thực hiện chốt lời, đóng lại vị thế MUA.

BỘ PHẬN NGHIÊN CỨU PHÂN TÍCH – KHỐI KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Nguyễn Thị Ngân Tuyền

Giám đốc

(84) 8 44 555 888 x 8081

tuyen.nguyen@maybank-kimeng.com.vn

- Thực phẩm và đồ uống
- Dầu khí
- Ngân hàng

Trịnh Thị Ngọc Diệp

(84) 4 44 555 888 x 8208

diep.trinh@maybank-kimeng.com.vn

- Công nghệ
- Năng lượng
- Xây dựng

Trương Quang Bình

(84) 4 44 555 888 x 8087

binh.truong@maybank-kimeng.com.vn

- Cao su
- Săm lốp
- Dầu khí

Phạm Nhật Bích

(84) 8 44 555 888 x 8083

bich.pham@maybank-kimeng.com.vn

- Tiêu dùng
- Công nghiệp
- Thủy sản

Nguyễn Thị Sony Trà Mi

(84) 8 44 555 888 x 8084

mi.nguyen@maybank-kimeng.com.vn

- Cảng biển
- Dược phẩm
- Thép

Nguyễn Thanh Lâm

(84) 8 44 555 888 x 8086

thanhlam.nguyen@maybank-kimeng.com.vn

- Chiến lược
- Phân tích kỹ thuật

Phục lục 1: Điều khoản cho việc cung cấp báo cáo và những khuyến cáo

Khuyến nghị

Báo cáo này chỉ nhằm mục đích lưu hành chung và cung cấp thông tin và báo cáo này không có ý định hoặc được xem là những đề nghị mua hoặc bán cổ phiếu được đề cập ở đây trong bất kỳ trường hợp nào. Nhà đầu tư nên lưu ý rằng giá trị của những cổ phiếu này có thể dao động và giá trị hoặc giá của mỗi cổ phiếu có thể tăng hoặc giảm. Những quan điểm và khuyến nghị bao gồm ở đây đều dựa vào hệ thống đánh giá kỹ thuật và cơ bản. Hệ thống đánh giá kỹ thuật có thể khác hệ thống đánh giá cơ bản bởi vì việc định giá kỹ thuật sử dụng nhiều phương pháp khác nhau và chỉ dựa vào các thông tin về giá và khối lượng giao dịch được trích từ thị trường chứng khoán vào việc phân tích cổ phiếu. Do đó, lợi nhuận của nhà đầu tư có thể thấp hơn tổng số vốn đầu tư ban đầu. Các kết quả trong quá khứ không nhất thiết là những chỉ dẫn của các kết quả trong tương lai. Báo cáo này không nhằm mục đích cung cấp những tư vấn đầu tư cá nhân và cũng không xem xét mục đích đầu tư cụ thể, tình hình tài chính và yêu cầu đặc biệt của những người nhận và đọc báo cáo này. Vì vậy nhà đầu tư chỉ nên tìm kiếm những ý kiến về tài chính, luật pháp và những khuyến nghị khác liên quan đến sự phù hợp của việc đầu tư vào bất kỳ cổ phiếu nào hoặc những chiến lược đầu tư được thảo luận và khuyến nghị trong báo cáo này.

Những thông tin trong báo cáo này được trích từ những nguồn được tin là đáng tin cậy nhưng những nguồn này không được xác minh một cách độc lập bởi Maybank Investment Bank Berhad, các công ty con và công ty liên kết (có thể được gọi là "MKE") và vì vậy không đại diện cho tính xác thực và đồng bộ của báo cáo này bởi MKE và do đó không nên dựa vào những nguồn như vậy. Vì vậy, MKE và tất cả nhân viên, giám đốc, chuyên viên và các tổ chức và/hoặc nhân viên liên quan (có thể gọi là "Đại diện") sẽ không chịu trách nhiệm cho bất kỳ những tổn thất hoặc thiệt hại trực tiếp hoặc gián tiếp mà có thể phát sinh từ việc sử dụng hoặc dựa vào báo cáo này. Bất kỳ những thông tin, quan điểm hoặc khuyến nghị nào bao gồm trong báo cáo này có thể thay đổi vào bất cứ lúc nào mà sẽ không được thông báo trước.

Báo cáo này có thể bao gồm những phát biểu dự báo mà thường hoặc không phải lúc nào cũng được nhận biết bằng cách sử dụng các từ ngữ như "đoán trước", "tin rằng", "ước tính", "dự tính", "kế hoạch", "kỳ vọng", "dự phòng" và "dự báo" và những phát biểu rằng một sự kiện hoặc kết quả như "có thể", "sẽ", "có thể", hoặc "nên" xảy ra hoặc đạt được và những phát biểu tương tự khác. Những phát biểu dự báo như vậy được dựa vào những giả định và thông tin được công bố cho chúng tôi và có thể chịu những rủi ro và không chắc chắn mà có thể làm cho kết quả thực tế khác nhiều so với những kết quả được đưa ra trong những phát biểu dự báo. Người đọc phải cẩn thận không được thay thế những thông tin liên quan trước đó vào những phát biểu dự báo này sau ngày phát hành hoặc phản ánh sự xảy ra của những sự kiện không được dự báo trước.

MKE và tất cả chuyên viên, giám đốc và nhân viên bao gồm những người liên quan đến việc chuẩn bị và phát hành báo cáo này có thể tham gia hoặc đầu tư vào những giao dịch tài chính với tổ chức phát hành cổ phiếu được đề cập trong báo cáo này (trong một vài trường hợp có thể được luật cho phép), thực hiện những dịch vụ hoặc thu hút việc kinh doanh từ những tổ chức phát hành và/hoặc có một vị trí hoặc đang nắm giữ hoặc những lợi ích quan trọng khác hoặc những giao dịch khác đối với những cổ phiếu hoặc những quyền hoặc những quan hệ đầu tư khác. Hơn nữa, công ty có thể công bố trên thị trường những cổ phiếu được đề cập bằng những công cụ được trình bày trong báo cáo này. MKE có thể (theo luật định) hành động dựa vào hoặc sử dụng những thông tin được trình bày ở đây, hoặc dựa vào những nghiên cứu hoặc phân tích trước khi những tài liệu này được phát hành. Một hoặc nhiều hơn các giám đốc, chuyên viên và/hoặc nhân viên của MKE có thể là giám đốc của những tổ chức phát hành những cổ phiếu được đề cập trong báo cáo này.

Báo cáo này được thực hiện cho khách hàng của MKE sử dụng và không được báo cáo lại, thay đổi bất kỳ hình thức nào, chuyển giao, sao chép hoặc phân phối tới bất kỳ tổ chức nào hoặc bất kỳ hình thức nào mà không có sự đồng ý bằng văn bản của MKE và MKE và những đại diện đồng ý không có trách nhiệm gì đối với những hành động của các bên thứ ba trên khía cạnh này.

Báo cáo này không được hướng dẫn hay nhằm mục đích phân phối hoặc sử dụng bởi bất kỳ cá nhân hoặc tổ chức là công dân hoặc cư trú tại những địa phương, tỉnh (tiểu bang), quốc gia nơi mà việc phân phối, phát hành, hoặc sử dụng có thể trái với luật hoặc quy định. Báo cáo này chỉ được phân phối trong những trường hợp được chấp thuận bởi pháp luật hiện hành. Các cổ phiếu được đưa ra ở đây có thể phù hợp cho mục đích bán trong tất cả các khu vực hoặc đối với những nhà đầu tư nhất định. Không có định kiến đối với những dự báo sau này, người đọc nên lưu ý rằng những tuyên bố trách nhiệm khác, cảnh báo hoặc những hạn chế có thể được áp dụng dựa vào vị trí địa lý của cá nhân hoặc tổ chức tiếp nhận báo cáo này.

Malaysia

Những quan điểm hoặc khuyến nghị bao gồm ở đây trong mọi hình thức phân tích kỹ thuật hoặc cơ bản. Phân tích kỹ thuật có thể khác với phân tích cơ bản vì việc định giá kỹ thuật áp dụng những phương pháp khác nhau và chỉ dựa vào những thông tin về giá và khối lượng giao dịch được trích từ Bursa Malaysia Securities Berhad trong phân tích chứng khoán.

Singapore

Báo cáo này được thực hiện vào ngày và những thông tin trong đây có thể chịu sự thay đổi. Maybank Kim Eng Research Pte Ltd. ("Maybank KERPL") ở Singapore không có trách nhiệm phải cập nhật những thông tin này cho người nhận. Đối với việc phân phối báo cáo này tại Singapore, người nhận báo cáo này phải liên hệ với Maybank KERPL ở Singapore về những vấn đề phát sinh từ hoặc liên hệ với báo cáo này. Nếu người nhận báo cáo này không phải là nhà đầu tư được cấp phép, những nhà đầu tư chuyên nghiệp hoặc những tổ chức (được quy định tại Điều 4A của Luật về cổ phiếu và giao dịch tương lai của Singapore), Maybank KERPL sẽ chịu trách nhiệm pháp lý đối với nội dung của báo cáo này với những trách nhiệm được giới hạn theo quy định của pháp luật.

Thái Lan (Thailand)

Việc công bố những kết quả điều tra của Học Viện Hiệp hội các Giám Đốc của Thái Lan (Thai Institute of Directors Association - IOD) về quản trị doanh nghiệp được thực hiện bởi những người tham gia hoạch định chính sách của Văn phòng Ủy Ban Thị trường chứng khoán. Các điều tra của IOD dựa vào thông tin của những công ty niêm yết trên Thị trường Chứng khoán Thái Lan và Thị trường đầu tư tài sản thay thế được công bố rộng rãi và có thể được đánh giá bởi nhà đầu tư. Do đó, kết quả này là từ quan điểm của bên thứ ba. Nó không phải là việc đánh giá hoạt động và không dựa vào những thông tin nội bộ. Kết quả điều tra này sẽ được công bố trong báo cáo quản trị doanh nghiệp của các công ty niêm yết tại Thái Lan vào ngày phát hành. Vì vậy những điều tra này có thể bị thay đổi sau ngày phát hành. Maybank Kim Eng Securities (Thái Lan) Public Company Limited ("MBKET") không xác nhận hay chứng nhận về tính chính xác của những kết quả điều tra này.

Ngoại trừ khi được cho phép đặc biệt, không phần nào của báo cáo này có thể được viết lại hoặc phân phối lại dưới bất kỳ hình thức nào mà không có sự cho phép bằng văn bản trước của MBKET. MBKET sẽ không chịu trách nhiệm gì đối với mọi hành động của bên thứ ba về khía cạnh này.

Mỹ (US)

Báo cáo này được thực hiện bởi MKE được phân phối tại Mỹ ("US") tới các nhà đầu tư tổ chức chủ yếu tại Mỹ (được quy định tại điều 15a-6 bởi Luật thị trường chứng khoán năm 1934 đã được sửa đổi) chỉ bởi Maybank Kim Eng Securities USA Inc ("Maybank KESUSA"), công ty môi giới đăng ký tại Mỹ (đăng ký tại Điều 15 của Luật thị trường chứng khoán sửa đổi năm 1934). Tất cả mọi trách nhiệm của việc phân phối báo cáo này của Maybank KESUSA tại Mỹ sẽ được thực hiện bởi Maybank KESUSA. Tất cả những kết quả giao dịch của các cá nhân và tổ chức tại Mỹ sẽ được thực hiện thông qua công ty môi giới đã đăng ký tại Mỹ. Báo cáo này sẽ không được hướng dẫn cho nhà đầu tư nếu MKE bị cấm hoặc bị giới hạn cung cấp cho nhà đầu tư bởi bất kỳ quy định hoặc điều luật nào tại các lãnh thổ. Nhà đầu tư nên chấp thuận trước khi đọc báo cáo mà Maybank KESUSA được phép cung cấp những công cụ nghiên cứu về đầu tư được quy định bởi những quy định và điều luật.

Anh (UK)

Báo cáo này được phân phối bởi Maybank Kim Eng Securities (London) Ltd ("Maybank KESL") được cấp phép và quy định bởi Cơ quan dịch vụ tài chính và chỉ cho mục đích cung cấp thông tin. Báo cáo này không nhằm mục đích phân phối tới những kỳ cá nhân nào được định nghĩa là khách hàng cá nhân được quy định tại Luật về thị trường và dịch vụ năm 2010 tại UK. Bất kỳ sự bao gồm nào của bên thứ ba nào đều chỉ cho sự thuận tiện của người nhận và công ty không chịu bất kỳ trách nhiệm nào đối với những bình luận hay tính chính xác, và việc tiếp cận những mối liên hệ như thế là rủi ro riêng của những cá nhân. Không điều nào trong báo cáo này được xem như những tư vấn về thuế, kế toán hoặc luật pháp và những người nhận phù hợp nên tham khảo với những cơ quan tư vấn thuế độc lập.

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Công bố tổ chức hợp pháp

Malaysia: Báo cáo này được phát hành và phân phối tại Malaysia bởi Maybank Investment Bank Berhad (15938-H), là một tổ chức tham gia vào Bursa Malaysia Berhad và một tổ chức được cấp phép dịch vụ và thị trường tài chính được ban hành bởi Ủy ban Chứng khoán Malaysia. **Singapore:** Báo cáo này được phát hành và phân phối tại Singapore bởi Maybank KERPL (Co. Reg No 197201256N) được quy định bởi Cơ quan Tiền tệ Singapore. **Indonesia:** PT Kim Eng Securities ("PTKES") (Reg. No. KEP-251/PM/1992) là một tổ chức của Thị trường chứng khoán Indonesia và được quy định bởi BAPEPAM LK. **Thailand:** MBKET (Reg. No.0107545000314) là một thành viên của Thị trường chứng khoán Thái Lan và được quy định bởi Bộ tài chính và Ủy ban chứng khoán. **Philippines:** MATRKES (Reg. No.01-2004-00019) là một thành viên của Thị trường chứng khoán Philippines và được quy định bởi Ủy ban chứng khoán. **Việt Nam:** Công Ty TNHH Một Thành Viên Chứng Khoán Maybank Kim Eng (giấy phép số 117/GP-UBCK) được cấp phép bởi Ủy ban chứng khoán nhà nước Việt Nam. **Hong Kong:** KESHK (Central Entity No AAD284) được quy định Ủy ban thị trường tương lai và chứng khoán. **Ấn Độ (India):** Công ty chứng khoán Kim Eng Ấn Độ ("KESI") là thành viên của Thị trường chứng khoán quốc gia Ấn Độ (Reg No: INF/INB 231452435) và thị trường chứng khoán Bombay (Reg. No. INF/INB011452431) và được quy định bởi Hội đồng thị trường chứng khoán Ấn Độ. KESI được đăng ký với SEBI tại Điều 1 Merchant Banker (Reg. No. INM 000011708) **US:** Maybank KESUSA là thành viên của/ và được cấp phép theo quy định của FINRA – Broker ID 27861. **UK:** Maybank KESL (Reg No 2377538) là đơn vị được cấp phép theo quy định của Cơ quan dịch vụ tài chính.

Tuyên bố lợi ích

Malaysia: MKE và đại diện có thể giữ những vị trí hoặc có lợi ích quan trọng đối với những cổ phiếu được đề cập tại đây và có thể có những hoạt động khác như tạo lập thị trường hoặc có thể có những cam kết phát hành hoặc liên quan đến những cổ phiếu đó và cũng có thể thực hiện hoặc tìm kiếm những dịch vụ ngân hàng đầu tư, tư vấn và những dịch vụ khác hoặc có liên quan đến những công ty này.

Singapore: Vào ngày 20/8/2012, Maybank KERPL và chuyên viên phân tích phụ trách không có bất cứ lợi ích nào trong những công ty được khuyến nghị trong báo cáo này.

Thailand: MBKET có thể có quan hệ kinh doanh với hoặc có thể là tổ chức phát hành quyền mua trái phiếu sinh trên những cổ phiếu hoặc công ty được đề cập trong báo cáo này. Do đó, nhà đầu tư nên tự có những đánh giá trước khi quyết định đầu tư. MBKET, chuyên viên và những giám đốc, những tổ chức liên quan và/hoặc nhân viên có thể có lợi ích và/hoặc những cam kết phát hành đối với những cổ phiếu được đề cập trong báo cáo này.

Hong Kong: KESHK có thể có lợi ích tài chính liên qua đến tổ chức phát hành hoặc tổ chức niêm yết mới tiềm năng được định nghĩa bởi những quy định trong điều 16.5(a) của Quy định về Đạo đức nghề nghiệp cá nhân tại Hong Kong được cấp phép và đăng ký với Ủy ban thị trường cổ phiếu và tương lai.

Vào ngày phát hành báo cáo, KESHK và chuyên viên phân tích phụ trách không có bất kỳ lợi ích nào trong những công ty được khuyến nghị trong báo cáo này.

NHỮNG KHUYẾN CÁO KHÁC

Xác nhận độc lập của chuyên viên phân tích

Những quan điểm được đề cập trong báo cáo này phản ánh chính xác những quan điểm cá nhân của chuyên viên phân tích về bất kỳ hoặc tất cả các cổ phiếu hoặc tổ chức phát hành; và chuyên viên phân tích đã, đang và sẽ không có bất kỳ sự bồi thường nào trực tiếp và gián tiếp liên quan đến những khuyến nghị hoặc quan điểm được đưa ra trong báo cáo này.

Lưu ý

Các chứng khoán cấu trúc là những công cụ phức tạp, tiêu biểu như bao gồm mức độ rủi ro cao và nhằm mục đích bán cho những nhà đầu tư cao cấp, những người có thể hiểu và chấp nhận những rủi ro liên quan. Giá trị thị trường của những chứng khoán cấu trúc (structured securities) có thể bị ảnh hưởng bởi những thay đổi về yếu tố kinh tế, tài chính và chính trị (bao gồm nhưng không giới hạn lãi suất hiện tại và tương lai), thời gian đáo hạn (time to maturity), điều kiện thị trường và những biến động và chất lượng tín dụng của tổ chức phát hành hoặc bảo lãnh phát hành. Những nhà đầu tư quan tâm đến việc mua những sản phẩm cấu trúc nên có những phân tích riêng về sản phẩm này và tham khảo với các tổ chức tư vấn chuyên nghiệp về những rủi ro liên quan đến giao dịch mua.

Không phần nào của báo cáo này có thể được sao chép, sao in hoặc lập lại trong bất kỳ hình thức nào hoặc phân phối lại mà không có sự đồng ý của MKE.

Định nghĩa hệ thống khuyến nghị đầu tư của MKE

Maybank Kim Eng Research sử dụng hệ thống đánh giá như sau

MUA	Tổng lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng hơn 15% (chưa bao gồm cổ tức)
GIỮ	Tổng lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng giữa -15% đến 15% (chưa bao gồm cổ tức)
BÁN	Tổng lợi nhuận kỳ vọng trong 12 tháng dưới 15% (chưa bao gồm cổ tức)

Áp dụng khuyến nghị đầu tư

Chuyên viên phân tích duy trì việc phân tích các cổ phiếu và danh sách cổ phiếu có thể được điều chỉnh tùy theo yêu cầu từng thời điểm. Khuyến nghị đầu tư chỉ áp dụng cho các cổ phiếu trong danh sách. Báo cáo về các công ty không nằm trong danh sách sẽ không thực hiện định giá và khuyến nghị.

Malaysia

Maybank Investment Bank Berhad
(A Participating Organisation of
Bursa Malaysia Securities Berhad)
33rd Floor, Menara Maybank,
100 Jalan Tun Perak,
50050 Kuala Lumpur
Tel: (603) 2059 1888;
Fax: (603) 2078 4194

Stockbroking Business:
Level 8, Tower C, Dataran Maybank,
No.1, Jalan Maarof
59000 Kuala Lumpur
Tel: (603) 2297 8888
Fax: (603) 2282 5136

Philippines

**Maybank ATR Kim Eng Securities
Inc.**
17/F, Tower One & Exchange Plaza
Ayala Triangle, Ayala Avenue
Makati City, Philippines 1200

Tel: (63) 2 849 8888
Fax: (63) 2 848 5738

**South Asia Sales
Trading**

Kevin FOY
kevinfoy@maybank-ke.com.sg
Tel: (65) 6336-5157
US Toll Free: 1-866-406-7447

Singapore

**Maybank Kim Eng Securities Pte
Ltd**
Maybank Kim Eng Research Pte Ltd
9 Temasek Boulevard
#39-00 Suntec Tower 2
Singapore 038989

Tel: (65) 6336 9090
Fax: (65) 6339 6003

Hong Kong

Kim Eng Securities (HK) Ltd
Level 30,
Three Pacific Place,
1 Queen's Road East,
Hong Kong

Tel: (852) 2268 0800
Fax: (852) 2877 0104

Thailand

**Maybank Kim Eng Securities
(Thailand) Public Company Limited**
999/9 The Offices at Central World,
20th - 21st Floor,
Rama 1 Road Pathumwan,
Bangkok 10330, Thailand

Tel: (66) 2 658 6817 (sales)
Tel: (66) 2 658 6801 (research)

**North Asia Sales
Trading**

Alex TSUN
alextsun@kimeng.com.hk
Tel: (852) 2268 0228
US Toll Free: 1 877 837 7635

London

**Maybank Kim Eng Securities
(London) Ltd**
6/F, 20 St. Dunstan's Hill
London EC3R 8HY, UK

Tel: (44) 20 7621 9298
Dealers' Tel: (44) 20 7626 2828
Fax: (44) 20 7283 6674

Indonesia

PT Maybank Kim Eng Securities
Plaza Bapindo
Citibank Tower 17th Floor
Jl Jend. Sudirman Kav. 54-55
Jakarta 12190, Indonesia

Tel: (62) 21 2557 1188
Fax: (62) 21 2557 1189

Vietnam

**Maybank Kim Eng Securities
Limited**
4A-15+16 Floor Vincom Center Dong
Khoi, 72 Le Thanh Ton St. District 1
Ho Chi Minh City, Vietnam

Tel : (84) 844 555 888
Fax : (84) 8 38 271 030

New York

**Maybank Kim Eng Securities
USA Inc**
777 Third Avenue, 21st Floor
New York, NY 10017, U.S.A.

Tel: (212) 688 8886
Fax: (212) 688 3500

India

Kim Eng Securities India Pvt Ltd
2nd Floor, The International 16,
Maharishi Karve Road,
Churchgate Station,
Mumbai City - 400 020, India

Tel: (91).22.6623.2600
Fax: (91).22.6623.2604

Saudi Arabia

In association with
Anfaal Capital
Villa 47, Tujjar Jeddah
Prince Mohammed bin Abdulaziz
Street P.O. Box 126575
Jeddah 21352

Tel: (966) 2 6068686
Fax: (966) 26068787